
В Березовском районе завершено расследование уголовного дела в отношении местной жительницы, обвиняемой в мошенничестве при приобретении в собственность земельного участка



Следственным отделом по Березовскому району ГСУ СК России по Красноярскому краю и Республике Хакасия завершено расследование уголовного дела в отношении 50-летней жительницы Березовского района. Она обвиняется в совершении мошенничества в особо крупном размере при приобретении земельного участка в Березовском районе (ч. 4 ст. 159 УК РФ).

По версии следствия, в июне 2016 года обвиняемая заключила с администрацией Вознесенского сельсовета Березовского района договор аренды земельного участка в деревне Малая Кускунка площадью 2 гна 3 года.

Реализуя преступный умысел на незаконное приобретение участка в свою собственность, обвиняемая подала в Росреестр заведомо ложные сведения о том, что на арендуемом участке ею возведен несуществующий в действительности объект капитального строительства. Данное обстоятельство позволило женщине претендовать на приобретение арендованного участка в собственность на льготных условиях – за 15% от кадастровой стоимости.

В результате участок площадью 2 га был приобретен за 3,5 тысячи рублей. Однако, установлено, что кадастровая стоимость данного объекта недвижимости на момент продажи составляла более 17 миллионов рублей.

В ходе предварительного следствия на земельный участок и иное имущество обвиняемой наложен арест.

В настоящее время уголовное дело направлено в прокуратуру для утверждения обвинительного заключения и последующего направления в суд для рассмотрения по существу.

22 Февраля 2024

Адрес страницы: <https://krk.sledcom.ru/news/item/1862727>