В Красноярске один из владельцев дома, в котором в результате хлопка газа погибли два человека, задержан по подозрению в мошенничестве

В производстве ГСУ СК России по Красноярскому краю находится уголовное дело, возбужденное по признакам преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 109 УК РФ, по факту взрыва бытового газа в доме, расположенном в Центральном районе города Красноярска, в результате которого погибли два человека.

В ходе расследования была установлена причастность одного из собственников жилого дома к совершению преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное в крупном размере).

По предварительной версии следствия, в июле 2013 года житель города Красноярска на основании договора купли-продажи приобрел 1/3 доли в праве собственности на земельный участок, а также на объект незавершенного строительства по адресу: г. Красноярск, ул. Кандагарская, 3, предназначенный для строительства двухэтажного многоквартирного пятикомнатного кирпичного жилого дома с гаражом, мастерской и подвалом.

Однако на указанном земельном участке гражданин возвел самовольную постройку – многоквартирный жилой дом, на не отведенном для этих целей участке. Разрешение на строительство многоквартирного жилого дома на данном земельном участке владелец не получил.

Решением Центрального районного суда города Красноярска от 25 февраля 2016 года собственник был обязан снести самовольную постройку, однако указанное решение суда не исполнил.

В июне 2017 года владелец помещения, руководствуясь корыстными мотивами и стремлением к наживе, преследуя цель быстрого и легкого обогащения, предложил жительнице Красноярска приобрести одну из комнат в жилом помещении за 890 тысяч рублей. Женщина, не осведомленная об истинных намерениях владельца, согласилась с его предложением и передала ему в течение восьми месяцев денежные средства в полном объеме, после чего владелец заключил с ней договор купли-продажи о приобретении у него 1/30 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом. С целью избежания нотариального удостоверения сделки, что могло помешать реализации его преступного умысла, подозреваемый поставил датой заключения договора купли-продажи 28 декабря 2015 года.

В настоящее время собственник здания задержан в порядке статьи 91 УПК РФ, в ближайшее время следствие выйдет в суд с ходатайством об избрании в отношении задержанного меры пресечения в виде заключения под стражу. Расследование уголовного дела продолжается.

18 Февраля 2019

Адрес страницы: <https://krk.sledcom.ru/news/item/1301577>